

ZARZĄDZENIE NR 16/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY RYDZYNA
z dnia 22 lutego 2022 r.
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 r. poz. 1372 ze zm.) art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899)

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna zarządza co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dnia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kornel Malcherek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

§ 1

Lp.	Nr ewidencyjny i powierzchnia nieruchomości	Położenie	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgonie z zapisami planistycznymi	Obciążenia	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości netto
1.	80/5 pow. 0,0775 ha	Rydzyzna rejon ul. Wolności	PO1L/00030500/4	Zgodnie z Uchwałą nr XXXIV/258/2021 Rady Miejskiej Rydzyna z dnia 14 września 2021 r. nieruchomość leży na terenach oznaczonych symbolem 9MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	W księdze wieczysta w dziale III widnieje wpis: Ostrzeżenie Treść wpisu: Ostrzeżenie o niezgodności stanu prawnego ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem (wpis nie dotyczy zbywanej działki).	Przetarg ustny nieograniczony	140 000,00 zł + obowiązujący podatek VAT
2.	80/6 pow. 0,0745 ha	Rydzyzna rejon ul. Wolności	PO1L/00030500/4	Zgodnie z Uchwałą nr XXXIV/258/2021 Rady Miejskiej Rydzyna z dnia 14 września 2021 r. nieruchomość leży na terenach oznaczonych symbolem 9MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	W księdze wieczysta w dziale III widnieje wpis: Ostrzeżenie Treść wpisu: Ostrzeżenie o niezgodności stanu prawnego ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem (wpis nie dotyczy zbywanej działki).	Przetarg ustny nieograniczony	135 000,00 zł + obowiązujący podatek VAT
3.	80/7 pow. 0,0911 ha	Rydzyzna rejon ul. Wolności	PO1L/00030500/4	Zgodnie z Uchwałą nr XXXIV/258/2021 Rady Miejskiej Rydzyna z dnia 14 września 2021 r. nieruchomość leży na terenach oznaczonych symbolem 9MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	W księdze wieczysta w dziale III widnieje wpis: Ostrzeżenie Treść wpisu: Ostrzeżenie o niezgodności stanu prawnego ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem (wpis nie dotyczy zbywanej działki).	Przetarg ustny nieograniczony	148 000,00 zł + obowiązujący podatek VAT

§ 2

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 02 marca 2022 r. do dnia 23 marca 2022 r.
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz opublikowany na stronie UMiG www.rydzyna.pl
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje umieszczona w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą zgłaszać swoje roszczenia do dnia 15 kwietnia 2022 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono na tablicy: *02.03.2022 r.*
Zdjęto z tablicy:

BURMISTRZ
K. Malcherek
mgr Kornel Malcherek