

ZARZĄDZENIE NR 59
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W RYDZYNIE
Z DNIA 14 lipca 2017 r.

**W SPRAWIE OGŁOSZENIA WYKAZU LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W DRODZE
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej i gruncie.
2. Szczegółowe określenie przedmiotu sprzedaży określa załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) mogą zgłaszać wnioski w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. najpóźniej do dnia 31 sierpnia 2017 r.

§3

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie na okres 21 dni tj. od dnia 19 lipca 2017 r. do dnia 09 sierpnia 2017 r. oraz umieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy oraz BIP, ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. BURMISTRZA

dr Łukasz Barthowiak
Zastępca Burmistrza

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 59
Burmistrza Miasta i Gminy w Rydzynie z dnia 14 lipca 2017 r.

| Położenie, nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia działki, nr księgi wieczystej | Opis lokalu | Udział we współwłasności części wspólnych nieruchomości i działki gruntu nr 374/1 i 374/3 | Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego w m ² | Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych w m ² (łącznie) | Ogółem pow. użytkowa lokalu i pomieszczeniach przynależnych | łącznie cena netto w zł | Forma sprzedaży |
|--|--|--|--|--|---|----------------------------|-------------------------------|
| NOWA WIEŚ nr 58 działka nr 374/1 o powierzchni 0,1526 ha, KW nr PO1L/00063291/5, działka nr 374/3 o pow. 0,0153 ha KW nr PO1L/00030629/4 | Lokal nr 4, zlokalizowany na poddaszu budynku, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju | 1140/3470 | 79,20 | 34,80 | 114,00 | 81 500,00 | Przetarg ustny nieograniczony |

Dodatkowe informacje

1. Przeznaczenie nieruchomości w studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rydzyna dla działki nr 374/1 i 374/3 w Nowej Wsi: B-R – tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych
2. Księgi wieczyste nr PO1L/00063291/5 i PO1L/00030629/4 – nie wykazują wpisów obciążeniowych.
3. Sprzedaż lokalu wraz z udziałem w gruncie przyległym zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

wz. BURMISTRZA

dr Łukasz Bartkowiak
Zastępca Burmistrza